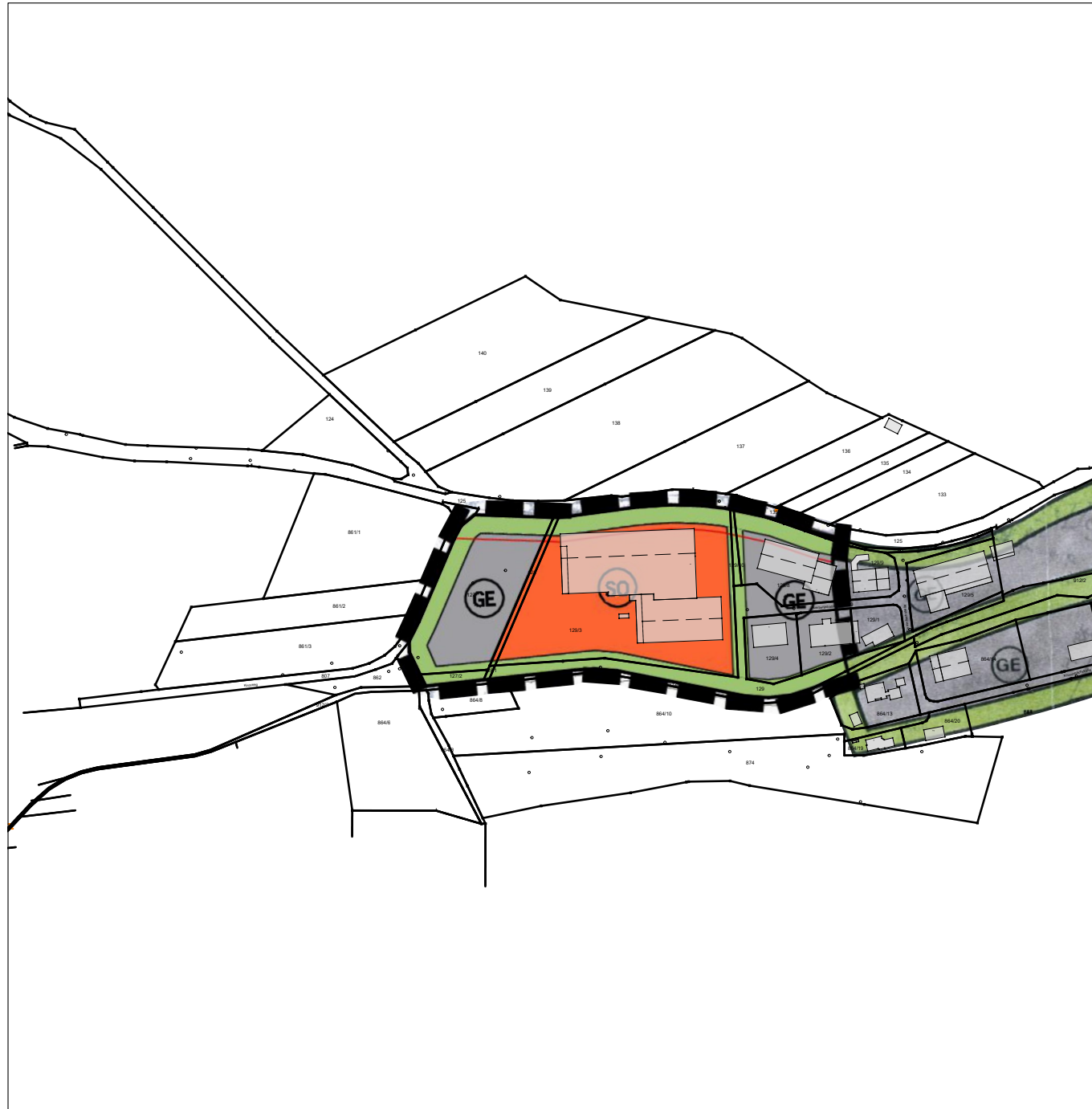


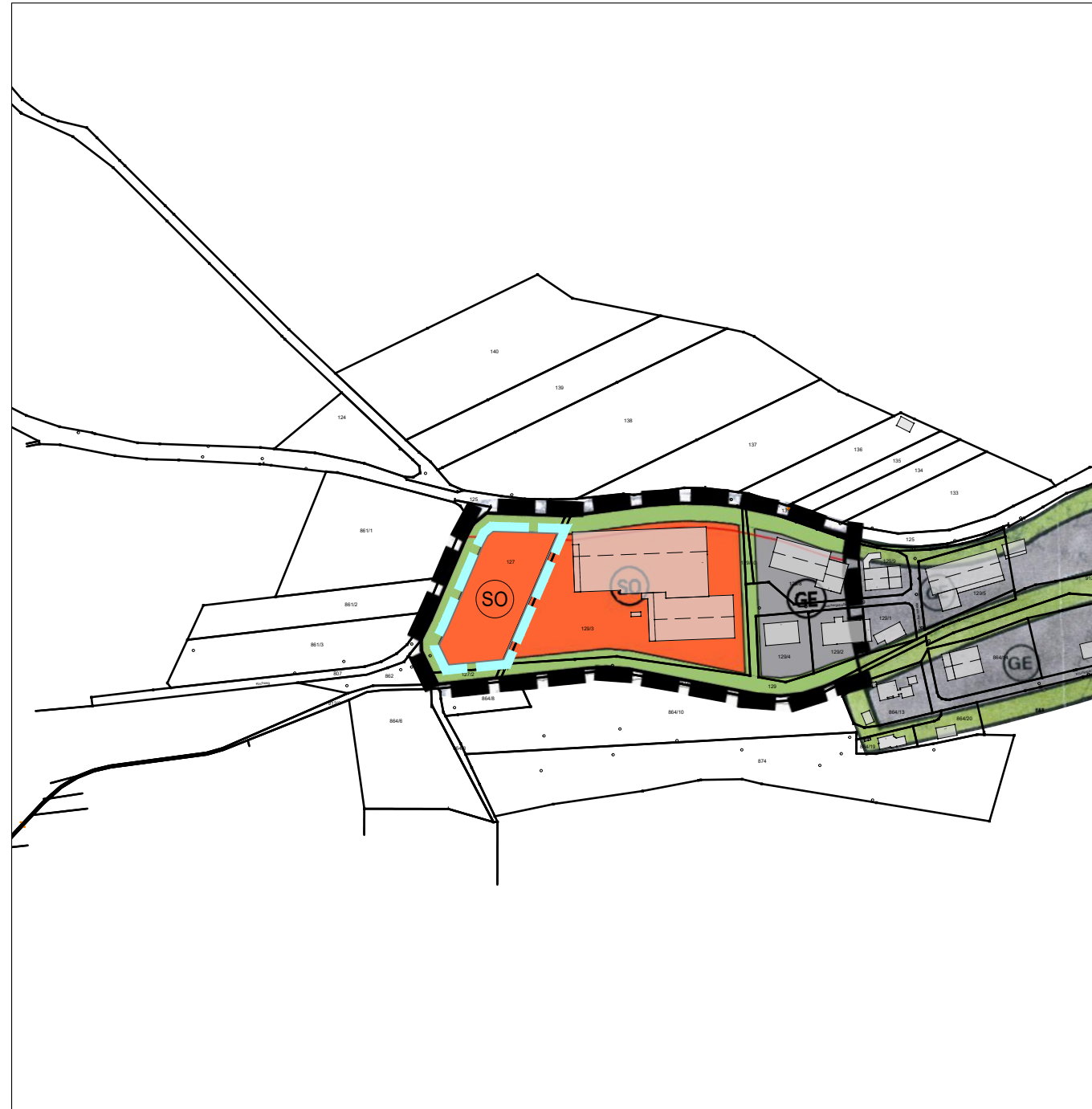
AUSSCHNITT AUS DER WIRKSAMEN
9. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG



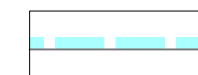

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Für den Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung gemäß des wirksamen Flächennutzungsplanes.

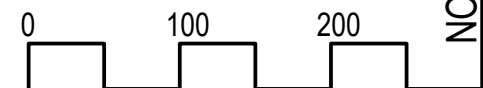
DARSTELLUNG DER 14. ÄNDERUNG



PLANZEICHENERKLÄRUNG

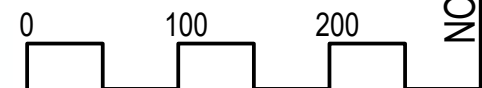
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 14. Flächennutzungsplanänderung
-  Sondergebiet "Nahrungsmittelindustrie"

M = 1 : 5.000



Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2019
Bezugssystem Lage: Universal Transverse Mercator (UTM-System)

M = 1 : 5.000

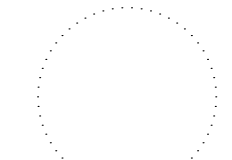


Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2019
Bezugssystem Lage: Universal Transverse Mercator (UTM-System)

VERFAHRENSVERMERKE

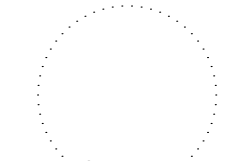
1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 07.07.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 04.08.2021 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 04.05.2021 hat in der Zeit vom 12.08.2021 bis 17.09.2021 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 04.05.2021 hat in der Zeit vom 12.08.2021 bis 17.09.2021 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 06.10.2021 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11.2021 bis 03.12.2021 beteiligt.
5. Der Entwurf der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 06.10.2021 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.11.2021 bis 03.12.2021 öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Steingaden hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 02.02.2022 die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 02.02.2022 festgestellt. Steingaden, den

.....
Max Bertl
Erster Bürgermeister



Siegel

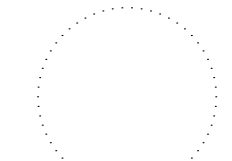
7. Das Landratsamt Weilheim-Schongau hat die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom AZ gem. § 6 BauGB genehmigt. Weilheim, den



Siegel
Genehmigungsbehörde

8. Ausgefertigt
Steingaden, den

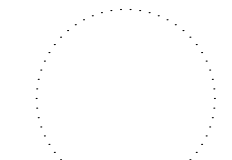
.....
Max Bertl
Erster Bürgermeister



Siegel

9. Die Erteilung der Genehmigung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 14. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen. Steingaden, den

.....
Max Bertl
Erster Bürgermeister



Siegel

GEMEINDE STEINGADEN
LANDKREIS WEILHEIM-SCHONGAU

14. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG

ÜBERSICHTSLAGEPLAN

M = 1 : 25.000



ENTWURFSVERFASSER:

Wipfler PLAN

Architekten Stadtplaner
Bauingenieure
Vermessungsingenieure
Erschließungsträger

Hohenwarter Straße 124
85276 Pfaffenhofen
Tel.: 08441 5046-0
Fax: 08441 409204
E-Mail: info@wipflerplan.de

PFaffenhofen, DEN 04.05.2021
GEÄNDERT, DEN 06.10.2021
GEÄNDERT, DEN 02.02.2022